



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO
URBANISMO E
LICENCIAMENTO**

Conforme o §5º do art. 24 da Lei de Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo (LPUOS - Lei nº 16.402, de 2016), o valor pecuniário correspondente à totalidade do potencial construtivo transferido nos últimos 12 meses não poderá ultrapassar 5% da arrecadação do FUNDURB no mesmo período. É importante ressaltar que **essa restrição recai apenas para as transferências efetuadas com base em Declarações de Potencial Construtivo Passível de Transferência emitidas após a aprovação da LPUOS**. Nesse sentido, a Coordenadoria de Legislação de Uso e Ocupação do Solo (DEUSO), INFORMA

CERTIDÕES DE TRANSFERÊNCIA DE POTENCIAL CONSTRUTIVO						
Protocolo	N. Processo	Publicação Despacho Saneador	5% FUNDURB (período R\$)	Valor Pecuniário a ser Transferido	Somatória TDC (R\$)	Observação
20/10/2020	6068.2020/0003756-3	29/10/2020	R\$ Out-19 a Set-20 29.994.480,45	3.030.910,36	29.994.480,45	Transferido em Fevereiro de 2021
23/10/2020	6068.2020/0003939-6	10/11/2020	R\$ Nov-19 a Out-20 28.392.167,01			Indeferido
23/10/2020	6068.2020/0003940-0	10/11/2020	R\$ Nov-19 a Out-20 28.392.167,01			Indeferido
27/11/2020	6068.2020/0004877-8	10/12/2020	R\$ Dez-19 a Nov-20 27.817.528,92	1.255.945,24	26.961.998,84	Transferido em Fevereiro de 2021
27/11/2020	6068.2020/0004879-4	10/12/2020	R\$ Dez-19 a Nov-20 27.817.528,92	275.017,97	27.237.016,81	Transferido em Fevereiro de 2021
7/12/2020	6068.2020/0005172-8	22/12/2020	R\$ Dez-19 a Nov-20 27.817.528,92			Indeferido
7/12/2020	6068.2020/0005175-2	23/12/2020	R\$ Dez-19 a Nov-20 27.817.528,92		-	Indeferido
30/12/2020	6068.2020/0005773-4	09/01/2021	R\$ Jan-20 a Dez-20 27.143.857,97	1.760.230,15	24.256.780,32	Transferido em Agosto de 2021
5/1/2021	6068.2021/0000046-7	-	R\$ Jan-20 a Dez-20 27.143.857,97		-	Indeferido
03/03/2021	6068.2021/0001622-3	18/03/2021	R\$ Mar-20 a Fev-21 29.820.635,00	413.043,28	12.330.736,62	Transferido em Junho de 2021
03/03/2021	6068.2021/0001620-7	19/03/2021	R\$ Mar-20 a Fev-21 29.820.635,00	1.936.940,68	14.267.677,30	Transferido em Maio de 2021
03/03/2021	6068.2021/0001626-6	19/03/2021	R\$ Mar-20 a Fev-21 29.820.635,00	403.366,40	14.671.043,70	Transferido em Maio de 2021
11/3/2021	6068.2021/0001959-1	-	R\$ Mar-20 a Fev-21 29.820.635,00			Indeferido
05/04/2021	6068.2021/0002535-4	10/04/2021	R\$ Abr-20 a Mar-21 29.994.885,84			Indeferido
05/04/2021	6068.2021/0002536-2	10/04/2021	R\$ Abr-20 a Mar-21 29.994.885,84			Indeferido
23/3/2021	6068.2021/0002333-5	10/04/2021	R\$ Abr-20 a Mar-21 29.994.885,84	8.957.626,82	23.628.670,52	Transferido em Junho de 2021
08/03/2021	6068.2021/0001783-1	20/04/2021	R\$ Abr-20 a Mar-21 29.994.885,84			Indeferido
06/04/2021	6068.2021/0002576-1	-	R\$ Abr-20 a Mar-21 29.994.885,84			Indeferido
03/05/2021	6068.2021/0003509-0	19/05/2021	R\$ Mai-20 a Abr-21 28.719.304,06	934.329,17	18.967.410,07	Transferido em Julho de 2021
			R\$ Jun-20 a Mai-21 30.050.238,43			
07/07/2021	6068.2021/0006070-2	30/07/2021	R\$ Jul-20 a Jun-21 31.135.700,02	781.554,27	19.748.964,34	Comunique-se
22/6/2021	6068.2021/0005451-6	30/07/2021	R\$ Jul-20 a Jun-21 31.135.700,02	416.181,10	20.165.145,44	Comunique-se
22/6/2021	6068.2021/0005452-4	30/07/2021	R\$ Jul-20 a Jun-21 31.135.700,02	416.181,10	20.581.326,54	Comunique-se
12/12/2020	6068.2020/0004386-5	12/08/2021	R\$ Ago-20 a Jul-21 36.009.918,55	3.202.159,73	23.783.486,27	Comunique-se
			R\$ Set-20 a Ago-21 37.247.888,72		23.783.486,27	